

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 282/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 23 tháng 11 năm 2021



**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 430/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 05 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 06 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 134.0721/BC-SAG ngày 15 tháng 07 năm 2021 của Công ty TNHH thẩm định giá SAG.

Căn cứ Thông báo số 439/2021/TB-ĐGHĐĐA ngày 19 tháng 11 năm 2021 của Công ty Đấu giá hợp danh Đại An,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá hợp danh Đại An, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của bà Đinh Thị Quý, địa chỉ: Buôn Ayun Ea Liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Tài sản 1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 69, tờ bản đồ số 116, diện tích 153,4m<sup>2</sup> trong đó có 100m<sup>2</sup> đất ở và 53,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 994586 ngày 01/07/2016 cấp cho bà Đinh Thị Quý, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Ayun Ea Liăng, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Giá khởi điểm của tài sản trên là: 164.135.034 đồng ( Một trăm sáu mươi bốn triệu một trăm ba mươi lăm nghìn không trăm ba mươi bốn đồng ).**

Tài sản 2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 74, tờ bản đồ số 32, diện tích 11415,6m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 499722 ngày 18/04/2014 cấp cho bà Trần Thị La ông Phạm Văn Luyện, đã chuyển nhượng cho bà Đinh Thị Quý ngày 18/04/2017 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Krông Búk xác nhận, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Kđoh, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Giá khởi điểm của tài sản trên là: 412.237.641 đồng ( Bốn trăm mười hai triệu hai trăm ba mươi bảy nghìn sáu trăm bốn mươi một đồng ).**

Tài sản 3. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 22, tờ bản đồ số 56, diện tích 1495,3m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 994585 ngày 27/07/2016 cấp cho bà Đinh Thị Quý, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Kbuôr, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

**Giá khởi điểm của tài sản trên là: 499.140.067 đồng ( Bốn trăm chín mươi chín triệu một trăm bốn mươi nghìn không trăm sáu mươi bảy đồng ).**

**Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày 22/11/2021 đến 17 giờ 00 phút ngày 14/12/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An;

**Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 06/12/2021 đến 17 giờ ngày 07/12/2021 tại nơi có tài sản trong thông báo;

**Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính liên tục từ ngày 22/11/2021 đến 17 giờ ngày 14/12/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An;

**Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

Vào lúc 15 giờ 30 phút ngày 17/12/2021 tại Công ty Đấu giá hợp danh Đại An, địa chỉ: 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Thông báo cho bà Đinh Thị Quý và Đại diện Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam – Chi nhánh Đắk Lắk ( hoặc người đại diện là ông Lê Võ Tấn) có mặt vào thời gian, địa điểm đã định trên để chứng kiến việc tổ chức cuộc đấu giá.

Bà Đinh Thị Quý có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: tại Công ty Đấu giá hợp danh Ban Mê, địa chỉ: 18/8 đường Ngô Quyền, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. để được hướng dẫn chi tiết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Cục THADS tỉnh để đăng tải công khai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Cường**